

mmcit  8 - Indústria e comércio de mobiliário urbano Ltda.
Acesso Deputado Genésio Tureck (SC 418), acesso oeste, n  5833
CEP 89 286 796 Alpino - São Bento do Sul, SC – Brasil
t: +55 47 3059 0771
e: vendas@mmcite.com

Responsável: José Meira
e: j.meira@mmcite.com
c: +55 47 9 9265 7771

 
Data: 25/08/2017
Proposta n : 17A0586

PROPOSTA COMERCIAL - COTAÇÃO DE MOBILIÁRIO URBANO DA MMCIT 

Empresa	Situare Arquitetura e Engenharia
Representante legal	Paula Akemi Kawano
CNPJ	
Endereço	SGAS 915, s/n It B Bl s 106 - Brasília/DF
Telefone	(61) 3346-3808
Email	paula@situare.com.br

Produto	Código	Valor unitário	Quantidade	Valor total	Cor
Banco Forma	LFA313t	R\$ 4.586,00	4	R\$ 18.344,00	-
Lixeira com tampa Prax	PRX145	R\$ 1.843,00	3	R\$ 5.529,00	-
Protetor de �rvore Sinus	SNS110	R\$ 7.546,00	1	R\$ 7.546,00	-
Bicicletário Lotlimit	SL505	R\$ 729,00	19	R\$ 13.851,00	-

Produtos	R\$ 45.270,00
Frete até destino final	R\$ 6.100,00
Preço Total da Entrega:	R\$ 51.370,00

Garantia estendida 5 anos	
Material de instalação	
Subestruturas	
Supervisão	
Instalação	
Preço Total dos Complementares	R\$ 0,00

Preço Total do Pedido	R\$ 51.370,00
------------------------------	----------------------

Observações

- Os preços são calculados em Reais (R\$) e incluem todos os impostos incidentes, incluso ICMS e IPI.
- O preço do frete é baseado na cidade de São Bento do Sul, SC.
- O detalhamento dos produtos encontra-se descrito no Anexo I   presente Proposta Comercial.

Condições de pagamento

O preço ora acordado será pago da seguinte forma:

- Em duas vezes, sendo: A primeira parcela, em valor equivalente a 80% do preço total, paga mediante a quitação de boleto bancário, a ser emitido pela *mmcit * dentro do prazo de 5 dias contados a partir da presente data, com vencimento dentro do prazo de 10 dias; e a segunda parcela, em valor equivalente a 20% do preço total, paga mediante a quitação de boleto bancário, a ser emitido pela *mmcit * na data de entrega, com vencimento dentro do prazo de 14 dias.

Prazo da Entrega

Aproximadamente 40 dias após assinar a presente proposta.

Endereço de entrega (destino final)

Cidade: Brasília/DF

A presente cotação   válida até: 01/09/17

.....
Data do pedido oficial

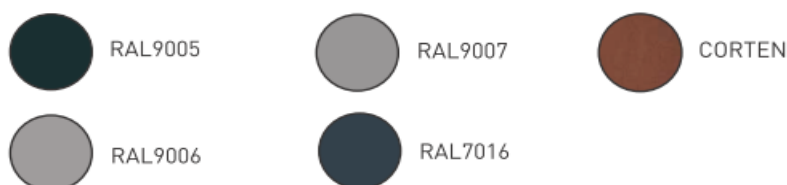
.....
Assinatura do Comprador
Confirmação do pedido

Condições Gerais:

- Os Produtos serão entregues dentro das especificações e cores estabelecidas na presente Proposta Comercial. Qualquer alteração nas especificações e cores contratadas poderá implicar na extensão do prazo de entrega ora estabelecido, sem que isso acarrete qualquer penalidade para a Vendedora.
- Todos os produtos da empresa mmcitê possuem um sistema de fixação, que recomendamos respeitar.
- Caso a execução da subestrutura seja feita pelo cliente, devem ser seguidos os desenhos feitos pela empresa mmcitê.

Cores

No pedido é necessário especificar cores da pintura eletrostática a pó: RAL 9005 (preta), 9006 (cinza, alumínio claro), 9007 (cinza, alumínio escuro), 7016 (cinza antracita) ou a cor Corten. Outras cores à disposição sob encomenda (podem implicar extensão do prazo da entrega).



Condições legais

O design dos produtos da presente proposta é propriedade intelectual da mmcitê e todos os produtos da empresa são protegidos pelo padrão industrial.

Garantias para mobiliário urbano

Oferecemos uma garantia de **24 meses** a partir da data de assinatura de confirmação do pedido. A garantia cobre os danos sofridos por defeitos ocultos de produção ou materiais, ou os danos causados por esses defeitos. A garantia não cobre defeitos decorrentes de uso ou armazenamento inadequado, danificação mecânica, vandalismo ou desgaste natural, defeitos causados por desastres naturais ou outros fatores climáticos externos.

Para elementos de madeira tropical, oferecemos garantia de 24 meses, que cobre podridão, torção e rachaduras de ripas separadas.

Para elementos de aço e de liga de alumínio oferecemos garantia de 24 meses.

Para elementos de Resysta, oferecemos garantia de 24 meses.

A garantia não cobre superfície mecanicamente danificada.

Opcional: Serviços de manutenção - garantia estendida

Com a opção pela garantia estendida, iremos prestar serviços de manutenção preventiva e corretiva nos Produtos adquiridos, sempre que solicitado, durante um período adicional de 36 meses - sendo assim **60 meses** ao total, a fim de assegurar maior vida útil dos Produtos.

Peças e partes de reposição fornecidas para fins de execução dos serviços de manutenção na garantia estendida estão incluídas.

Não estão abrangidos pela garantia estendida os defeitos ou problemas nos Produtos decorrentes de uso inadequado dos Produtos ou em desacordo com o manual de manutenção, utilização de peças fornecidas por terceiros ou com especificações diferentes daquelas recomendadas, ou problemas implicados por mal instalação dos produtos (em desacordo com as recomendações e desenhos de fixação da mmcitê), feita pelo cliente ou terceiros.

As visitas técnicas serão realizadas no local de instalação dos Produtos, em horário comercial, em datas previamente acordadas.

Orientações detalhadas

No Anexo II - as últimas tres páginas da presente proposta - constam informações importantes quanto a:

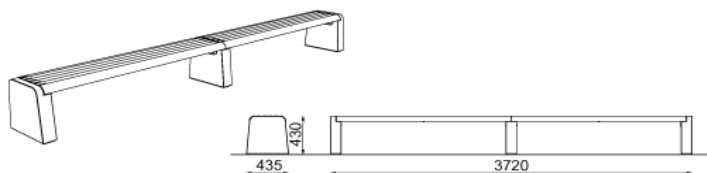
- 1) Normas e decretos usados
- 2) Vida útil dos produtos
- 3) Manual de instalação
- 4) Resistência dos materiais
- 5) Manual de manutenção
- 6) Proteção solar
- 7) Desempenho térmico
- 8) Certificação da madeira
- 9) Embalagem
- 10) Armazenamento, manuseio e transporte

Por meio de um pedido baseado nesta cotação, o cliente expressamente leva em conta todas as recomendações e os fatos descritos na proposta.

Anexo I. - Detalhamento dos produtos

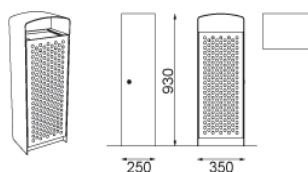
Linha	Forma
Produto	Banco Forma
Descrição	<p>Banco de parque de uma forma simples e pura que se beneficia da combinação entre ripas de madeira e estruturas laterais maciças de granito ou concreto, disponíveis em duas tonalidades. Versões curvas e versão para a instalação direta em paredes de concreto permitem criar conjuntos interessantes.</p> <p>A estrutura, formada por duas paredes laterais maciças de granito natural ou concreto, é conectada às ripas de madeira que são apoiadas sobre estrutura de aço galvanizado com pintura eletrostática a pó. As conexões entre as ripas de madeira e as estruturas laterais não são visíveis.</p>
Código	LFA313t
Descrição detalhada	laterais de concreto escovado, assento de ripas de madeira tropical
Valor unitário	R\$ 4.586,00
Quantidade	4
Valor total	R\$ 18.344,00

Projeto/Foto



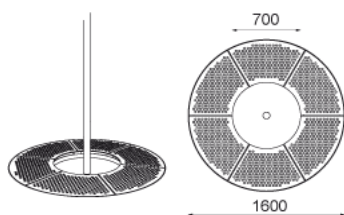
Linha	Prax
Produto	Lixeira com tampa Prax
Descrição	<p>O revestimento de aço desta lixeira tem um contorno moderno e clássico ao mesmo tempo, com uma tampa ligeiramente arqueada. A modesta impressão deste modelo se completa com uma simples porta de madeira. É destinada a uma grande variedade de ambientes. A versão com porta de chapa de aço perfurada tem um aspecto mais industrial, e o modelo com porta de laminado de alta pressão se parece com uma mobília, e possibilita a aplicação de quaisquer motivos gráficos. Existe também um novo modelo com capacidade para grande volume, de 120 L.</p> <p>Revestimento da chapa de aço galvanizado com pintura eletrostática a pó. Porta bloqueável de madeira, chapa de aço galvanizada com pintura eletrostática a pó ou de laminado de alta pressão para uso exterior. Recipiente interior de chapa de aço galvanizado ou suporte para saco plástico (45 L).</p>
Código	PRX145
Descrição detalhada	corpo de aço, revestimento de chapa perfurada; 45l
Valor unitário	R\$ 1.843,00
Quantidade	3
Valor total	R\$ 5.529,00

Projeto/Foto



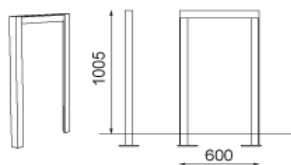
Linha	Sinus
Produto	Protetor de árvore Sinus
Descrição	<p>Conceito único e totalmente novo que combina o protetor de árvores com assentos, demonstrando-se um produto verdadeiramente funcional. Assentos, bicicletários, grades de proteção e outros elementos aproveitam o espaço da grelha sem limitar sua função. Dá à árvore o que ela precisa e ao mesmo tempo dá as pessoas mais espaço nas ruas. A forma sutil e elegante foi baseada nos bancos Sinus. A perfuração de pontos permite usar a tecnologia Citépin nos assentos, aumentando o conforto ao sentar.</p> <p>Estrutura de chapa de aço galvanizado grosso com pintura eletrostática a pó ou somente em zinco. O assento Citépin isola a superfície de aço e aumenta o conforto.</p>
Código	SNS110
Descrição detalhada	estrutura de aço
Valor unitário	R\$ 7.546,00
Quantidade	1
Valor total	R\$ 7.546,00

Projeto/Foto



Linha	Lotlimit
Produto	Bicicletário Lotlimit
Descrição	Um bicicletário simples, que segue a linha Lotlimit e trabalha com desenhos básicos que facilitam a sua integração com qualquer projeto. Comunica-se muito bem com a arquitetura atual e mesmo com a arquitetura histórica. Estrutura de aço galvanizado com pintura eletrostática a pó. Fixação sob o pavimento com parafusos ocultos.
Código	SL505
Descrição detalhada	estrutura de aço
Valor unitário	R\$ 729,00
Quantidade	19
Valor total	R\$ 13.851,00

Projeto/Foto



Anexo II - Orientações detalhadas

1) normas e decretos usados

As normas usadas na fabricação dos produtos mmcitê são devidamente descritas no documento *CPR - Declaração de qualidade*, disponível sob encomenda para cada linha de produtos.

Todas as peças metálicas usadas nos produtos mmcitê sempre obedecem as normas técnicas da ABNT. As chapas e tubos adquiridos com a devida composição química dos principais fornecedores recebem o certificado de qualidade ABNT.

As matérias primas seguem as normas EN 1090-1+A1:2012, EN 1090-2+A1:2012, EN 1011-2:2001, EN 1993-1-10, EN 13501-1+A1 e a EN ISO 14713-1.

2) vida útil dos produtos

A vida útil aproximada dos produtos em espaço público chega até 20 anos, caso todas as recomendações sejam observadas.

3) manual de instalação

Todos os produtos da empresa mmcitê possuem um sistema de fixação, que recomendamos respeitar.

O sistema de fixação de cada produto é definido no devido desenho de fixação, fornecido pela mmcitê.

Todos os elementos do mobiliário urbano devem ser fixados de acordo com as instruções da mmcitê. Em caso negativo há risco de emborcação do produto, se o produto for utilizado descuidadamente. A mmcitê não é responsável pelas consequências de mal instalação feita pelo cliente.

4) resistência dos materiais

Estruturas de aço são feitas de aço da classe 11 373, SJ235, são tratadas com o processo de galvanização (a fogo, a frio, metalização ou KTL - dependendo do formado e da função da peça) e possuem pintura eletrostática a pó. O sistema de proteção contra corrosão é o melhor que pode ser usado. É impossível que qualquer estrutura de aço assim tratada comece espontaneamente a corroer.

A **pintura eletrostática a pó** aplicada na estrutura de aço por um método tecnologicamente sofisticado, garante as características de qualidade excelente. Os ensaios comprovam excelente aderência, flexibilidade e resistência as condições climáticas adversas. Em particular, apenas um rompimento mecânico pode causar dano subsequente da proteção do revestimento.

A **madeira tropical** usada pela mmcitê possui uma alta resistência contra apodrecimento, bolor, fungos e insetos. Além disso, tem a vantagem de apresentar alta resistência contra vandalismo; a densidade de 890 kg/m³ dificulta criação de arranhões e manchas.

Estruturas de liga de alumínio são fabricadas com material adequado para uso exterior. São golfadas por granulado de aço inoxidável, que impede a formação de ferrugem na superfície do molde de alumínio, e conforme os pedidos do cliente podem ser complementadas por pintura eletrostática a pó.

A **Resysta** é uma das alternativas ecológicas para produção de mobiliário urbano mais utilizadas. É um material sem necessidade de manutenção, resistente contra: apodrecimento, pragas, fungos, mofo, e extremamente resistente às influências externas, tais como: sol, chuva, neve e até mesmo água salgada. Por isso é adequado principalmente para uso exterior, não impedindo, claro, seu uso para áreas internas.

O material é 100% reciclável, extremamente durável, contribuindo com a sustentabilidade, o meio ambiente e já atende as exigências ecológicas do futuro.

Composição: 60% de casca de arroz, 22% aprox. de sal comum, 18% aprox. de óleo mineral.

5) manual de manutenção

aço

A corrosão pode começar se a superfície de uma estrutura de aço for danificada mecanicamente. Portanto, recomendamos que o usuário uma vez a cada 6 meses controle e verifique o estado dela. Se a corrosão aparecer, é necessário imediatamente repará-la conforme o processo adequado (ver abaixo), ou solicitar reparo profissional por intermédio da fábrica.

Instruções para reparar danos da proteção contra ferrugem e da pintura eletrostática a pó:

Antes da aplicação do reparo é necessário analisar os fatos seguintes:

1. dimensão do dano
2. a temperatura dos arredores deve estar entre +5°C- +40°C
3. a umidade do ar não pode superar 80%
4. a temperatura da superfície não pode ser inferior a 3°C sob o ponto de orvalho

Processo do reparo:

1. mecanicamente limpar o lugar danificado - a superfície deve estar limpa e seca
 2. desengordurar com álcool técnico ou gasolina
 3. lixar os arredores da superfície com uma lixa P120 - deixando mais grosseiro
 4. aplicar uma cor de zinco com alto conteúdo do zinco - no mínimo 96%
 5. após a secagem do lugar, lixar a superfície com uma lixa P280 - para deixar um pouco grosseira
 6. aplicar a cor a pó agitada por um solvente - conforme listas técnicas do fabricante da cor.
- Em caso do dano maior é apropriado encaminhar o reparo aos cuidados do fabricante do mobiliário.

madeira tropical

A característica natural de todas as madeiras tropicais é o **grisalho gradual e abertura e encerramento dos poros, devido à influência do ambiente**. A abertura dos poros manifesta-se principalmente em superfícies frontais da madeira, em forma de uma quebra ou uma fenda longa. Esse é um fenômeno reproduzível e dependente do meio ambiente (temperatura, umidade), que não reduz a qualidade da madeira e não inviabiliza a sua utilização. A madeira tropical é também caracterizada por grande diversidade de tom de cor. Estes fenômenos naturais não são defeitos e não podem ser reconhecidos como uma reivindicação para reclamar. A tolerância de afundamento ou torção permitida tem intervalo de 5mm/1m do comprimento.

Aviso: durante as primeiras semanas após montagem do produto com madeira tropical pode ocorrer aparecimento de uma resina vermelha, que pode causar uma mancha temporária na superfície dos pisos sob o produto ou a estrutura dele. Risco de colocar o produto em pavimentação ornamental.

Caso o cliente não prefira a aparência natural de madeira tropical, isso é, sem qualquer pintura, mas que favorece a retenção do tom da cor original e restrição parcial de abertura e encerramento de poros, é necessário regularmente tratar a madeira com um stain. Os detalhes desse tratamento constam no documento separado *Manutenção de madeira*.

Recomendamos uma vez a cada 6 meses controlar a superfície do mobiliário, e em caso de danos locais reparar a superfície conforme os procedimentos do fabricante. Chamamos a atenção para o fato, de que o tom de cor depois de um reparo local pode ser diferente do original - a harmonização deles ocorre após cerca de 12 meses.

liga de alumínio

O uso deste tipo de estrutura sem pintura eletrostática a pó é absolutamente normal. De fato, é impossível formação de qualquer ferrugem. Apenas em lugares com o clima favorável a superfície pode começar a oxidar, podendo ser verificado que na superfície ocorrem mudanças de cor irregulares, e que ao longo do tempo a cor da superfície fica unificada. A oxidação do alumínio causada por condições climáticas é um resultado normal e por isso não pode ser aceitado como um defeito que institui reivindicação. Caso o cliente queira prevenir a oxidação, é apropriado adicionar à superfície pintura eletrostática a pó. Este é um serviço cobrável - os produtos de padrão são entregues sem tratamento especial da superfície.

A pintura eletrostática a pó aplicada por meio de uma forma tecnologicamente sofisticada garante características de qualidade ótimas. Provas e testes provam um ótimo nível de adesão, flexibilidade e resistência contra condições climáticas. Uma disrupção mecânica da superfície pode causar um dano seguinte da proteção da superfície.

Recomendamos vistoriar a superfície, e caso haja um dano local, reparar conforme as instruções do fabricante (em baixo). Avisamos que o tom da cor depois do reparo pode diferir do tom original - ficará uniforme depois de 12 meses.

Instruções para reparar danos da proteção contra ferrugem:

Antes da aplicação do reparo é necessário analisar os fatos seguintes:

1. dimensão do dano
2. temperatura dos arredores deve estar entre +5°C- +40°C
3. umidade do ar não pode superar 80%
4. a temperatura da superfície não pode ser inferior a 3°C sob o ponto de orvalho

Processo do reparo:

1. mecanicamente limpar o lugar danificado - lixar com lixa P120-150
 2. desengordurar com álcool técnico ou gasolina
 3. aplicar a cor a pó agitada por solvente - conforme listas técnicas do fabricante da cor
- Em caso do dano maior é apropriado encaminhar o reparo aos cuidados do fabricante do mobiliário.

resysta

A Resysta não precisa de nenhuma manutenção especial, nem aplicação de óleo.

Não requer nenhum tipo de limpeza especial.

cadeados

Em produtos como **lixeiras, balizadores, cinzeiros** também são utilizados mecanismos para bloquear, os cadeados. Usamos três tipos básicos de cadeados, e chave universal.

Regras necessárias para manutenção de cadeados e mecanismos são:

1. intervalo de manutenção – 3 meses
2. purgação de cadeados de sujeiras e poeira - recomendamos usar um pano ou uma escova
3. teste de funcionamento de cadeado
4. aplicação de mistura com base de óleo – para lubrificação dos cadeados e mecanismos
5. bloquear e desbloquear algumas vezes , para o óleo penetrar em todo o mecanismo

Caso seja detectado defeito em um mecanismo, o fabricante vai fornecer um novo conforme as exigências do cliente e suas encomendas e possivelmente executar troca do mecanismo.

5. bloquear e desbloquear algumas vezes , para o óleo penetrar em todo o mecanismo

Caso seja detectado defeito em um mecanismo, o fabricante vai fornecer um novo conforme as exigências do cliente e suas encomendas e possivelmente executar troca do mecanismo.

6) proteção solar

Os materiais usados pela mmcitê são destinados para uso externo, seja que forem expostos ao sol, chuva, ou qualquer outra condição climática

7) desempenho térmico

O desempenho térmico dos produtos da mmcitê é definido pelas normas usadas na fabricação e descritas no documento *CPR - Declaração de qualidade*, disponível sob encomenda para cada linha de produtos.

8) certificação de madeira

A mmcite8 Ltda. faz parte da cadeia de fornecimento (*Multisite Chain of Custody*) da Kovocité a.s. com o código particular NC-COC-014722-E e o número da licença FSC-C011999. O certificado atual emitido pela *NEPCon* é válido até 04 de Setembro 2018.

Cada lote de madeira utilizada pela mmcitê possui o documento de origem florestal do sistema IBAMA, emitido pelo Ministério do Meio Ambiente do Brasil, Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis.

9) embalagem

Cada produto da empresa mmcitê durante o transporte será embalado em uma caixa de papelão, um papelão ondulado ou similar, uma folha de espuma ou plástico bolha. Os produtos depois de embalados serão colocados em uma paleta, ou uma caixa de madeira. Isso garante, que os produtos sejam entregues ao cliente em perfeitas condições e prontos para instalação.

10) armazenamento, manuseio e transporte

As embalagens são feitas como proteção contra possíveis danos durante o transporte. Proteja a embalagem durante o armazenamento contra a acumulação de água, contra peso excessivo e condições climáticas adversas (principalmente os raios de sol diretos, chuva e poeira). Não exponha a embalagem a uma tensão excessiva que poderá resultar em danos ao produto. **Devido a um armazenamento incorreto, ocorre o perigo de corrosão (oxidação) das peças de aço/liga de alumínio e do apodrecimento das peças de madeira!** Evite essas influências indesejadas:

- proteger contra a umidade do chão por meio de armazenamento em uma prateleira ou uma pálete de madeira;
- armazenar o mobiliário desmontado;

- assegure a proteção contra poeira e outras sujeiras;
- armazene em temperaturas entre -20 ° C e +50 ° C, na umidade relativa de 70 % no máximo.

Recomendamos sempre remover a embalagem no armazenamento (particularmente desempacotar o produto). Isso evita a condensação de umidade na embalagem e dentro dela. **Deixando o produto na embalagem submete-se ao risco da oxidação irregular das partes das ligas de alumínio, o que resulta em manchas irregulares na superfície metálica ou formação de manchas escuras na madeira.** A mmcité não recomenda armazenamento ao ar livre e em ambientes de alta umidade. **Em caso de mau tempo ou falta de espaço interior seco no local de montagem, sugerimos desembalar os produtos e cobri-los com uma chapa limpa e simultaneamente com a possibilidade da ventilação suficiente.** Antes da expedição dos produtos armazenados, de acordo com as instruções acima mencionadas, controle os produtos, empacote novamente de uma maneira apropriada, para que o produto seja protegido contra danos mecânicos, e complemente o pacote com os símbolos de instruções necessários.

Transporte apenas em veículos cobertos, e armazene os produtos de maneira que sejam protegidos contra condições climáticas adversas. Ao transportar em um veículo, amarre os produtos para evitar a queda ou deslocamento. Não expor os produtos a nenhuma atividade que os possa danificá-los.

Para uma montagem segura de um mobiliário ou de parte dele, utilize os mecanismos adequados:

- Montagem manual,
- Empilhador ou guindaste com capacidade adequada para peças de até 6m,

Empilhador (lateral) com garfos adicionais ou guindaste com uma cadeira de balanço pendurada para difundir as peças de comprimento maior que 406m (use as correias B38 nunca use cabos de aço ou correntes)

O recipiente de uma entrega é obrigado a garantir a descarga apropriada. No desembarque participa também o transportador, que controla a maneira adequada de manuseio e informa sobre a forma do desembarque na lista de expedição. Ao receber a entrega, certifique-se que a embalagem não foi danificada durante o transporte. Ao descobrir qualquer dano, grave esse estado na lista de expedição, entre em contato com o transportador imediatamente. Ao desembalar o produto, verifique que não está danificado fisicamente ou de algum outro jeito. Verifique a etiqueta na lista da entrega, se corresponde com os requisitos solicitados. Para o descarte de embalagens recomendamos empresas de reciclagem.

Resumo de documentos adjuntos fornecidos separadamente:

DESENHOS DE FIXAÇÃO

MANUTENÇÃO DE MADEIRA

CPR - DECLARAÇÃO DE QUALIDADE - sob encomenda

INSTRUÇÕES PARA DESCARGA E INSTALAÇÃO DO MOBILIÁRIO - sob encomenda

mmcité 8 Ltda.

Acesso Deputado Genésio
Tureck, acesso oeste, nº 5833,
Bairro Alpino,
São Bento do Sul, SC – Brasil
CEP 89.286-796
t +55 47 3059 0771
vendas@mmcite.com
www.mmcite.com.br

