



---

## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

---

Goiânia, 06 de Janeiro de 2.017

Depto de Compras

A/C

Obra IBAMA - BRASILIA - DF

Prezados Senhores,

Agradecemos a possibilidade de orçarmos os equipamentos de ar condicionado para a sua necessidade. A Midea Carrier é o maior fabricante de condicionadores de ar do Brasil e tem a solução adequada para atendê-lo.

Possuímos nosso principal parque fabril em Canoas – RS e escritórios comerciais em São Paulo, Rio de Janeiro, Recife, Salvador, Manaus e Canoas. Também fazem parte do grupo a Climazon, fábrica de condicionadores Springer sediada em Manaus, e a rede de lojas Totaline, que possui no Brasil mais de 100 lojas especializadas em componentes de refrigeração e peças de ar condicionado.

O cliente Carrier pode ainda dispor da Rede de Dealers credenciados treinados em procedimentos relacionados aos nossos equipamentos, totalizando mais de 250 empresas espalhadas pelo Brasil.

Bem-vindos à Midea Carrier!

[www.mideacarrier.com.br](http://www.mideacarrier.com.br)



## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

### PROPOSTA COMERCIAL

Proposta Ar Cond.	<b>A17-0010</b>	Victor Varandas - victor@titobombas.com.br   skype victor.varandas			
A/C					
Cliente	Depto de Compras				
Fone		Fax		e-mail	
Obra - Localização	IBAMA - BRASILIA - DF				

## 1. VRF MIDEA V5X

Nova geração da linha VRF Midea que combina a alta eficiência que o sistema 100% DC Inverter proporciona com tecnologias de economia de energia. Além da vasta gama de ferramentas incorporadas, o V5X suporta um elevado comprimento de tubulação, tornando-se a opção perfeita para grandes projetos. Disponível nas capacidades de 8 a 88 HP, em módulos unitários de 8 a 22 HP. A Figura 1 representa as unidades condensadoras.



Figura 1 – Representação das unidades condensadoras

### 1.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

#### 100% DC Inverter

Todos os compressores são do tipo DC Inverter com câmara de alta pressão especialmente desenvolvida para R-410A, resultando em uma estrutura mais compacta.



## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

### Flexibilidade de aplicação

Utilizando apenas 4 módulos é possível atingir uma capacidade de até 88 HP. Essa característica, aliada aos grandes comprimentos de tubulação permitidos, torna a máquina ideal para utilização nos mais variados tipos de empreendimentos.

### Controle do Motor DC do Ventilador

Redução de até 45% no consumo de energia devido ao sistema de controle de velocidade do motor do ventilador DC, baseado na carga operacional e na pressão do sistema.

### Elevada Eficiência Energética

O MV5 X possui a maior eficiência energética da linha VRF Midea.

### Dupla válvula EXV

Com dupla válvula EXV, com capacidade de 480 pulsos cada, o sistema trabalha para ajustar o fluxo de refrigerante com precisão a um total de até 960 pulsos de controle.

### Facilidade na manutenção

A caixa elétrica rotativa proporciona fácil acesso à tubulação de cobre e ao aletado, tornando a manutenção mais rápida e permitindo maior espaço de trabalho.

## 2. ESCOPO DE FORNECIMENTO E PREÇO

A Tabela 1 contém as máquinas e os acessórios a serem fornecidos, bem como suas respectivas quantidades e valores.

It	Qt.	Equipamento / Descrição	Unitário	Total	
01	02	MV5-X10W/V2GN1	15.791,00	31.582,00	
		Condensador 10HP 380V/3F V5X 100% INVERTER			
02	01	MV5-X16W/V2GN1	23.736,00	23.736,00	
		Condensador 16HP 380V/3F V5X 100% INVERTER			
03	01	MV5-X20W/V2GN1	28.303,00	28.303,00	
		Condensador 20HP 380V/3F V5X 100% INVERTER			
04	01	MV5-X22W/V2GN1	28.794,00	28.794,00	
		Condensador 22HP 380V/3F V5X 100% INVERTER			



### Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

05	01	FQZHW-02N1D	362,00	362,00	
		"Junta Condensador ""T"" - definir via software"			
06	01	FQZHW-03N1D	744,00	744,00	
		"Junta Condensador ""T"" - definir via software"			
07	02	MDV-D112Q4/N1-D	1.656,00	3.312,00	
		Cassete 4 vias 4,0 HP			
08	02	T-MBQ-02C1	393,00	786,00	
		Painel cassette 4 vias			
09	02	MDV-D71Q1/VN1-D	1.957,00	3.914,00	
		Cassete 1 via 2,5 HP			
10	02	MBQ1-01D	465,00	930,00	
		Painel cassette 1 via			
11	02	MI-22T2/DHN1-DA5	1.505,00	3.010,00	
		Built-in standard motor DC 0,8 HP			
12	14	MDV-D71DL/N1-C	1.629,00	22.806,00	
		Piso teto 2,5 HP			
13	07	MDV-D112DL/N1-C	2.179,00	15.253,00	
		Piso teto 4,0 HP			
14	02	MI-22G/DHN1-M	1.237,00	2.474,00	
		Hi-Wall (c/controlado sem fio) 0,8 HP -			
15	02	MI-36G/DHN1-M	1.342,00	2.684,00	
		Hi-Wall (c/controlado sem fio) 1,25 HP -			
16	05	MI-56G/DHN1-M	1.433,00	7.165,00	
		Hi-Wall (c/controlado sem fio) 2,0 HP -			
17	32	FQZHN-03D	292,00	9.344,00	
		"Derivacao ""Y"" (de 16kw a 33kw) - 2 tubos - definir via software (com isolamento)"			

#### TOTAL DA PROPOSTA

( Cento e Oitenta e Cinco Mil e Cento e Noventa e Nove Reais )

R\$ 185.199,00

### 3. REAJUSTES / ATUALIZAÇÕES



## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

Caso haja alguma alteração na política tributária (interna ou externa), os preços serão ajustados para as condições vigentes na data do faturamento.

Esta proposta está baseada na cotação do dólar em **R\$ 3,20**. Os preços serão atualizados na data de faturamento do pedido, de acordo com a cotação do dólar comercial venda na data em questão.

### 4. PRAZOS DE ENTREGA E IMPOSTOS INCLUSOS

A Tabela 2 contém os impostos inclusos nos preços, bem como os prazos de entrega dos produtos.

*Tabela 3 – Prazo de entrega e impostos inclusos*

Item	Prazo de Entrega	ICMS (%)
Máquinas	(120 dias) dias da Ordem de Compra ou conforme disponibilidade (consultar)	17%*
Derivações/Acessórios	(120 dias) dias da Ordem de Compra ou conforme disponibilidade (consultar)	17%*

\* Esta operação tem como base a Resolução 13/2012 do Senado Federal e será automaticamente ajustada caso seja modificada, assim como a alíquota de ICMS voltará ao patamar normal caso a resolução seja revogada e/ou suspensa, ou a empresa compradora não fizer jus a este benefício.

### 5. CONDIÇÕES EM PAGAMENTO

30% De sinal na confirmação do pedido e 70% contra aviso de embarque

### 6. AUTORIZAÇÕES PARA OPERAÇÃO VENDORS

O CLIENTE, pelo presente instrumento e nos termos dos artigos 1.316 e 1.317 do Código Civil Brasileiro, nomeia e constitui a VENDEDORA, em caráter irrevogável e irretratável, como sua bastante mandatária, conferindo-lhe poderes específicos para, em seu nome e à sua conta, solicitar às Instituições Financeiras credenciadas valores equivalentes aos recursos necessários para o pagamento à vista dos bens adquiridos através do presente instrumento, através de contratação de financiamento na modalidade Vendor ou similar, podendo inclusive, emitir fac-símiles, correspondências e correspondências eletrônicas, ajustar e aceitar limite de crédito compatível à compra a que se destina o financiamento, aceitar os valores de encargos, de taxas pré ou pós-fixadas, da



## **Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais**

atualização monetária, concordar com o prazo e forma de pagamento e as condições para vencimento extraordinário e fornecer documentos referentes à venda financiada.

O presente mandato é concedido a título gratuito e, ao término da operação de Vendors, a CLIENTE poderá solicitar a VENDEDORA informações referentes aos valores de encargos financeiros negociados com a Instituição Financeira.

O CLIENTE se obriga a pagar o valor financiado acrescido dos encargos, mediante quitação das parcelas elencadas na cláusula supra, através do documento de cobrança bancária apresentado pela instituição contratada para esta operação.

O CLIENTE aceita e reconhece para todos os fins de direito que os valores referentes aos juros e correção monetária, prazos e forma de pagamento, são certos e determinados, constituindo prova documental dos exatos termos e condições do respectivo financiamento concedido.

Os tributos, taxas, tarifas, impostos e contribuições referentes às operações de financiamento serão recolhidos pelo contribuinte conforme definido na legislação vigente, devendo o respectivo ônus financeiro ser suportado pela CLIENTE.

## **7. FRETE**

### **FRETES EXW**

Os preços e condições comerciais acordados entre a Midea Carrier e o cliente é EXW, conforme condições de compra e venda estabelecidas no INCOTERMS (International Commercial Terms) 2000, qual seja o Produto será entregue a CLIENTE no estabelecimento da MIDEA CARRIER em que este estiver localizado, correndo por conta da CLIENTE todas as despesas inerentes ao seu transporte, inclusive as de seguro.

O CLIENTE desde já autoriza à MIDEA CARRIER a negociar, contratar e pagar os serviços de transporte e seguro para entrega do Produto, face à possibilidade desta obter melhores condições para este fornecimento, serviços estes que serão ressarcidos a MIDEA CARRIER, conforme o caso, mediante o pagamento das notas fiscais emitidas para cada transação de compra e venda de Produtos.

## **8. GARANTIA**

O período de garantia para todos os produtos é de 03 (três) meses, a contar da data de emissão da NF.

As unidades V5X são cobertas por 01 ano de garantia, sendo o compressor coberto por 3 anos (a partir da data de emissão da NF) desde, que a instalação tenha sido realizada por Instalador Credenciado da Rede Autorizada Midea Carrier VRF e que haja Contrato de Manutenção Preventiva com Instalador Credenciado ou com a equipe própria Midea Carrier, através de sua divisão de Service.

Caso ocorram condições excludentes, tais como as expressas no verso do certificado de garantia Midea Carrier, a Garantia dos equipamentos será cancelada.

A garantia aqui mencionada consiste, unicamente, em reparar ou substituir peças e componentes fornecidos pela Midea Carrier com defeitos comprovados de fabricação, não estando incluída a mão de obra necessária para a substituição dos mesmos, além de não



---

## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

---

estando cobertas despesas de seguro, embalagem e outras de qualquer natureza, referentes às peças com defeitos, bem como o deslocamento e a estadia de nossos técnicos e despesas fiscais.

A Garantia não se aplica ao sistema no qual é utilizado o equipamento, aos acessórios incorporados ao mesmo, ao óleo, ao gás refrigerante e às peças de desgaste normal tais como filtros de ar, filtros secadores e contadoras. Todos os componentes que não levarem a marca Midea Carrier e que façam parte do equipamento somente terão a garantia de seus próprios fabricantes.

A Midea Carrier condiciona a reposição de qualquer peça ou componente, eventualmente necessário, à devolução pelo usuário da peça ou componente defeituoso.

## 9. RESPONSABILIDADES

Fica estabelecido que as partes não tenham responsabilidade por quaisquer danos indiretos, incluindo lucro cessante, perdas de faturamento e diminuição da produção. Nenhuma das partes será responsável ou acusada de quebra de contrato em razão de atrasos ou não cumprimento de suas respectivas obrigações, salvo obrigações relativas a pagamentos, na medida em que tais atrasos ou inobservâncias sejam devidos à força maior, conforme legislação em vigor.

## 10. START-UP (PARTIDA INICIAL)

A partida inicial dos equipamentos da linha VRF é de responsabilidade do instalador credenciado Midea Carrier. A fábrica não é responsável pela realização do start-up (partida) dos equipamentos. Defeitos oriundos por instalação indevida e fora do padrão e procedimentos contidos nos manuais de projeto e instalação dos equipamentos não serão cobertos pela garantia.

## 11. CONDIÇÕES GERAIS

Custos de instalação e acessórios opcionais dos equipamentos não estão inclusos nesta proposta.

Qualquer condição de pagamento, que tenha vencimento após a emissão da nota fiscal, ficará condicionada a análise de crédito. Somente a área financeira poderá autorizar/liberar o faturamento. Neste caso, o cliente deverá disponibilizar cópia dos seguintes documentos:

- I. Contrato Social ou Estatuto Social com última alteração e ficha cadastral padrão
- II. Cópia dos dois últimos balanços com DRE
- III. Cópia do cartão do CNPJ.
- IV. Cópia do cartão de Inscrição Estadual
- V. Relação de faturamento dos últimos 12 meses
- VI. Relação dos principais fornecedores com compras de valor equivalente ao desta proposta.



---

## Soluções Completas em Sistemas Comerciais e Industriais

---

Caso o endereço de entrega dos equipamentos seja diferente do endereço de faturamento o CLIENTE deverá emitir uma NF de simples remessa para o endereço de entrega (operação triangular por conta e ordem).

Caso os equipamentos necessitem de armazenagem após seu embarque da fábrica, a contratação destes serviços e respectivos custos são de responsabilidade do CLIENTE.

Caso sejam aceitos todos os termos desta proposta, deverá ser devolvida a primeira via desta, devidamente assinada pelos seus representantes legais, dando sua concordância à proposta.

## 12. VALIDADE DA PROPOSTA

Esta proposta permanecerá válida por 10 dias a partir da data de emissão.

Estimamos vossa confiança na MIDEA CARRIER DO BRASIL e agradecemos à oportunidade de servi-los.

*Atenciosamente,*

*De acordo,*

---

**TITO REPRESENTAÇÕES LTDA**

*Goiás - Distrito Federal - Tocantins*

*Victor Varandas*

---

**Depto de Compras**